



SAS RESA GITES PUY-DE-DOME



Gîte N°63G1367 - Jardin des Roses - Anémone

Trémoulet - 63690 TAUVES

Édité le 24/01/2021 - Saison 2021



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 120 m²



Le Jardin des Roses est un havre de paix pour tous ceux qui aiment la nature, le grand air et la campagne. Vous séjournerez à Tauves dans un lieu-dit paisible au cœur d'un magnifique jardin arboré et fleuri. 3 gîtes sont présents sur la propriété : 1 maison indépendante pour 5 personnes avec jardin clos privatif et 2 autres gîtes mitoyen (3 personnes et 4 personnes) avec jardin commun. Dans ce grand jardin chacun aura son

indépendance grâce à de nombreux espaces privatifs avec des salons détente. Le gîte Anémone est une maison indépendante sur deux niveaux avec son jardin privatif clos. Vous serez séduits par sa décoration raffinée et ses équipements de très bonne qualité. Au rez-de-chaussée, pièce à vivre avec salon, salle à manger et belle cuisine ouverte, wc indépendants. Au 1er étage : une chambre avec un lit 160 et sa salle de bain privative (baignoire et douche et wc) et une deuxième chambre avec un lit 160 et un lit 90 (+ un autre lit 90 gigogne pour une personne supplémentaire) avec salle d'eau/wc privative. Le chauffage électrique est inclus dans le prix de la location. Commerces et services à Tauves 2.5 km. Nombreuses activités aux alentours : La Bourboule, le Mont-Dore, randonnées à pieds ou à VTT, base nautique à la Tour d'Auvergne...

Accès 9 Latitude. 45.56845686 - Longitude. 2.59785237

Autoroute Lyon-Bordeaux. Sortie La Bourboule, Bort-les-Orgues. Rentrer à Tauves et directement à droite passer sous la grande route. Suivre direction Trémoulet. A 3 km, maison à gauche "Jardin des Roses".



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

Propriétaire

Madame, Monsieur, BOYER Marie-Noëlle et Gérard

SCI de Trémoulet Trémoulet

63690 TAUVES

☎ 0473211857 ☎ 0680905810

✉ contact@jardindesroses.eu

Remise des clés effectuée par

Madame, Monsieur, BOYER Marie-Noëlle et Gérard

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 600.00€

Période d'ouverture

Toute l'année.

Loisirs à proximité

- ☉ Pêche : 5.0 km
- ☉ Piscine : 15.0 km
- ☉ Plan d'eau : 10.0 km
- ☉ Randonnée : Sur Place
- ☉ Ski de piste : 21.0 km
- ☉ Ski de fond : 16.5 km
- ☉ Vulcania : 50.0 km
- ☉ Clermont-Ferrand : 60.0 km
- ☉ Aéroport : 62.0 km
- ☉ Médecin : 2.5 km
- ☉ Gare : 15.0 km
- ☉ Commerce : 2.5 km



Gîte N°63G1367 - Jardin des Roses - Anémone situé à 2.5 km du centre de TAUVES

Tarifs en € - Valable le 24/01/2021



Basse Saison Du 31/10/2020 au 18/12/2020 Du 25/09/2021 au 15/10/2021	676€	Vacances Noël Du 19/12/2020 au 01/01/2021	728€	Hiver Du 02/01/2021 au 05/02/2021 Du 06/03/2021 au 09/04/2021	676€
Vacances Février Du 06/02/2021 au 05/03/2021	728€	Vacances Toussaint - Printemps Du 10/04/2021 au 07/05/2021 Du 16/10/2021 au 29/10/2021	702€	Moyenne Saison Du 08/05/2021 au 09/07/2021 Du 28/08/2021 au 24/09/2021	702€
Très Haute Saison Du 17/07/2021 au 20/08/2021	780€			Haute Saison Du 10/07/2021 au 16/07/2021 Du 21/08/2021 au 27/08/2021	780€

Options / Suppléments

Forfait ménage **75.00€**

Equipements extérieurs

- | | | |
|--|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Parking privé |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrain clos | <input checked="" type="checkbox"/> Terrain non clos | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse |

Equipements intérieurs

- | | | |
|--|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée/poêle | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Linge | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Vaisselle |
| <input checked="" type="checkbox"/> Sèche-Linge | <input checked="" type="checkbox"/> Téléphone | <input checked="" type="checkbox"/> Télévision |

Services

- | | | |
|---|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Accueil entreprises | <input checked="" type="checkbox"/> Forfait Ménage | <input checked="" type="checkbox"/> Internet/wifi |
|---|--|---|



SAS RESA GITES PUY-DE-DOME



Gîte N°63G1367 - Jardin des Roses - Anémone

Trémoulet - 63690 TAUVES

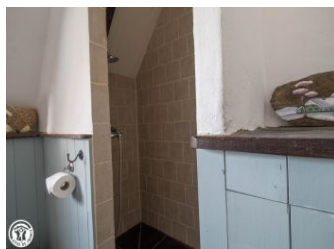
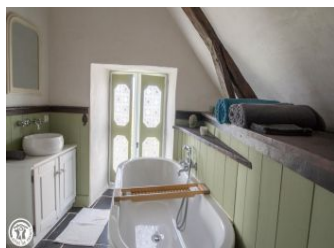
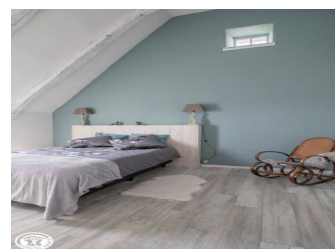
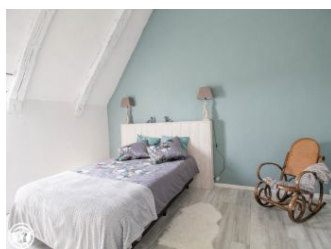
Édité le 24/01/2021 - Saison 2021



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 120 m²



SAS RESA GITES PUY-DE-DOME - 30 avenue Albert et Elisabeth - 63000 CLERMONT-FERRAND ☎ 04.73.17.63.63

✉ locations@gitesdefrance63.com 🌐 <http://www.gites-de-france-puydedome.com> N° SIRET : 534 268 271 00036 RCS Clermont-Ferrand et N° TVA intracommunautaire : FR08534268271



SAS RESA GITES PUY-DE-DOME

Gîte N°63G1367 - Jardin des Roses - Anémone

Trémoulet - 63690 TAUVES



Édité le 24/01/2021 - Saison 2021



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 120 m²

Gîte n°:63G1367 M & MME BOYER Marie-Noëlle et Gérard
TAUVES

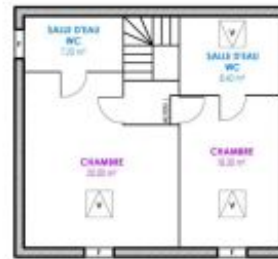
Plans non contractuels - Sans échelle



REZ DE CHAUSSEE



1ER ÉTAGE



- F = fenêtre
- PF = porte fenêtre
- F* = petite fenêtre
- V = Velux
- ⊙ = cheminée
- ⊙ = rideau
- BVf = baie vitrée fixe
- P* = fenêtre fixe
- PL = placard
- PC = porte coulissante
- SV = baie vitrée
- P = porte
- PF* = porte fenêtre fixe