

# Gîte n°G603 - Courpotin- Gite de la Tourelle

Situé à COULONGES SUR SARTHE, dans L'Orne

Dans l'ancien corps de ferme d'un château des 18e et 19eme siècles, retrouvez le charme de l'authentique lors d'un séjour aux confins du Perche et du Pays d'Alençon. Four à pain, tourelle, environnement so nature, tout y est pour un séjour campagne zen.

Ancien corps de ferme (non exploité) de château du 18ème et 19ème siècle avec tourelle, situé dans un environnement très calme de prairies et de bois. Le gîte se trouve dans le Parc naturel régional Normandie-Maine et aux confins du Parc naturel régional du Perche. A proximité: chemins de randonnées, voie verte, le plan d'eau du Mêle sur Sarthe. Situé à 150 kms de Paris par la N12 et à 25 kms de la A28. Orne Tourisme vous conseille: la base de loisirs du Mêle-sur-Sarthe avec sa plage surveillée, les sports nautiques (flyboard, overboard, voile, pédalos...) Maison ancienne restaurée. Rez de chaussée : Cuisine, salle à manger, salon, bureau et buanderie (sèche-linge) avec wc. Etage : 1 chambre (1 lit 2 personnes en 160 cm x 200 cm, 1 BZ 1 personne) avec salle d'eau et wc privatifs, 1 chambre (2 lits 1 personne en 90 cm x 200 cm) avec salle d'eau privative, 2 chambres (2 lits 2 personnes en 160 cm x 200 cm), salle de bains et wc. Ancien four à pain entièrement restauré à 15 m de la maison principale, au rez de chaussée : 1 chambre (1 lit 2 personnes en 160 cm x 200 cm), salle d'eau avec wc. A l'étage : 1 chambre (2 lits 1 personne en 90 cm x 200 cm). Chauffage central. Draps et linge de toilette fournis. Jardin de 1500 m². Parking. Terrasse. Possibilité de louer la salle de réception (hors mobilier) de 80 m² avec cuisine équipée en gestion libre, hauts parleurs, wi-fi et vidéo projecteur en hdmi avec écran de projection motorisé, vestiaires et sanitaires PMR, sur place et réservée au gîte : 450 € le week-end.

- Classement : 4 épis - Capacité : 13 personnes - Nombre de chambres : 6 chambres - Superficie : 200m²  
- Animaux interdits - Période d'ouverture : toute l'année.  
- Latitude : 48.54360278 - Longitude : 0.40419722  
- Accès : Au Mêle/Sarthe,, prendre la direct. Coulonges/Sarthe, faire 3 kms. Au calvaire, tourner à gauche en direct de Courpotin. Faire 3 kms (passer devant le château d'eau, au carrefour continuer tout droit et faire 500 m). Tourner à gauche au lieu dit Courpotin.

## A proximité

commerce: 3.0 km. equitation: 6.0 km. forêt: 15.0 km. gare: 31.0 km. golf: 30.0 km. mer: 125.0 km. piscine: 13.0 km. plan d'eau: 5.0 km. pêche: 5.0 km. randonnée pédestre: 5.0 km. tennis: 5.0 km. thermes: 75.0 km.

## Equipements / Services

Cheminée - Congélateur - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Micro-ondes - Sèche-linge - Téléphone - Télévision - Barbecue - Jardin - Salon de jardin - Terrasse - Chauffage compris - Draps inclus - Linge de Maison - WIFI -

Mode de chauffage : Chauffage gaz

## Tarifs Valable le 21/09/2020 - 17h34

Caution : 500.00 €

Moyenne Saison : 820.00 (1 nuit) - 820.00 (2 nuits) - 920.00 (3 nuits) - de 1020.00 à 1270.00 (4 nuits) - 1270.00 (5 nuits) - 1270.00 (6 nuits) - 1270.00 (7 nuits)

du 29/08/2020 au 25/09/2020 du 17/10/2020 au 30/10/2020

Basse Saison : 720.00 (1 nuit) - 720.00 (2 nuits) - 820.00 (3 nuits) - de 920.00 à 1140.00 (4 nuits) - 1140.00 (5 nuits) - 1140.00 (6 nuits) - 1140.00 (7 nuits)

du 26/09/2020 au 16/10/2020 du 31/10/2020 au 18/12/2020

Noël / Saint sylvestre : 1320.00 (4 nuits) - 1320.00 (5 nuits) - 1320.00 (6 nuits) - 1320.00 (7 nuits)

du 19/12/2020 au 01/01/2021

## Options et suppléments :

Forfait menage : : 110.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

LAO - SERVICE RESERVATION  
27 bld de Strasbourg  
CS 30528  
61017 ALENCON CEDEX  
Téléphone : 02-33-28-07-00  
Téléphone : 02-33-28-88-71  
Site internet : [www.gites-de-france-orne.com](http://www.gites-de-france-orne.com)

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Cuisine

Surface 21.00 m<sup>2</sup>

Vue : Jardin

Orientation :Nord/Sud (si 2 fenêtrés)

### 2 : Séjour

Surface 28.00 m<sup>2</sup>

Fenêtrés : 2

Vue : Jardin

Orientation :Nord/Sud (si 2 fenêtrés)

### 3 : Salon

Surface 31.00 m<sup>2</sup>

Fenêtrés : 2

Vue : Jardin

Orientation :Nord/Sud (si 2 fenêtrés)

### 4 : WC

Buanderie

Surface 5.00 m<sup>2</sup>

Fenêtré : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

possède un wc

### 5 : Chambre - Niveau 1

lit bz 1 personne

Surface 25.00 m<sup>2</sup>

Fenêtrés : 4

Vue : Jardin

Orientation :Nord/Sud (si 2 fenêtrés)

lit de 90 : 1

lit de 160 : 1

possède un wc

possède une douche

### 7 : Chambre - Niveau 1

Surface 12.00 m<sup>2</sup>

Fenêtré : 1

Vue : Jardin

Orientation :Nord

lit de 160 : 1

### 8 : Chambre - Niveau 1

Surface 13.00 m<sup>2</sup>

Fenêtrés : 2

Vue : Terrain (herbage)

Orientation :Sud-Est

lit de 90 : 2

possède une douche

### 9 : Chambre - Niveau 1

Surface 14.00 m<sup>2</sup>

Fenêtrés : 2

Vue : Jardin

Orientation :Est/Ouest (si 2 fenêtrés)

lit de 160 : 1

### 10 : Salle de Bain - Niveau 1

Surface 6.00 m<sup>2</sup>

Orientation :Sud

possède une baignoire

### 11 : WC - Niveau 1

Surface 1.00 m<sup>2</sup>

possède un wc

### 12 : Chambre

Fenêtré : 1

lit de 160 : 1

### 13 : Chambre - Niveau 1

Fenêtré : 1

Vue : Jardin

lit de 90 : 2

### 14 : Salle d'eau

Fenêtré : 1

Vue : Jardin

Orientation :Nord

possède un wc

possède une douche

