

Gîtes de France Lot

182, Quai Cavaignac 2ème étage - 46000 CAHORS

Tel : 05.65.53.20.75 Fax : 05.65.53.20.79

Mail : accueil@gites-de-france-lot.fr - Site web : www.gites-de-france-lot.fr



Gîte rural N°46G12511 - Domaine de Bédé



Animaux acceptés.



Capacité: 6 personnes
Nombre de chambres: 3
Surface: 111m²
situé à 1.5km de
MONTGESTY

Adresse du Gîte rural:
**Le Bédé - 46150
MONTGESTY**

Coordonnées GPS :
Longitude 1.30695200
Latitude 44.57987000

Centrale de réservation

Reservation Gîtes de France Lot

182, Quai Cavaignac 2ème étage
46000 CAHORS
Tél. : 05.33.09.27.37
Fax. : 05.65.53.20.79
Email : reservation@gites-de-france-lot.fr
Site web : www.gites-de-france-lot.fr
Site web du propriétaire :
<http://www.gitedemontgesty.fr>



Inscrit au Patrimoine Remarquable, ce superbe ensemble de caractère unique dans le Lot impressionne par sa restauration préservant l'harmonie et l'authenticité des lieux. Animés par la passion, Jean Noel et Viviane ont mis tout leur coeur pour faire revivre ce domaine qui a désormais retrouvé son prestige d'antan ! Ce domaine paisible est composé d'une authentique maison de famille transmise de génération en génération depuis 250 ans, d'un pigeonnier datant du 14ème siècle, d'un parc offrant de nombreux endroits de quiétude et d'une piscine insérée dans un écrin de pierres. Ici on apprécie les matériaux d'origine valorisés, avec l'introduction d'éléments modernes et audacieux qui renforce l'impression de charme, dégagant des volumes clairs et aérés. Tout ici a été pensé pour un accueil raffiné, jouant sur les contrastes entre éléments contemporains et anciens alliés à de l'équipement de très grand confort. Dès le portail, c'est un coup de foudre !

Dans un petit hameau d'un coin de campagne discret et accueillant, à l'écart sans être isolé, spacieuse demeure composée d'un 1er niveau accessible par un escalier, de larges marches de pierres où il fait bon prendre le soleil : un vaste séjour avec canapés, fauteuils, grand écran plat ; une belle cuisine toute équipée ; 1 chambre (1 lit 160) avec sa salle d'eau ; wc indépendant. A l'étage, un boudoir avec canapé convertible 1.40 m (possibilité couchage 2 personnes supplémentaires)+ bureau, 2 chambres mansardées avec chacune sa salle d'eau + wc et 2 lits 90x200 qui peuvent se réunir en un lit 180x200. Piscine sécurisée par bâche à barres motorisées. Le 1er niveau est accessible aux personnes à mobilité réduite. Garage fermé, cave à vin et parking. On accède au gîte par un escalier en pierre d'une part et par la terrasse de plain pied. Au niveau du jardin, une d'été permet de profiter pleinement en famille de ce havre de paix.

Loisirs à proximité

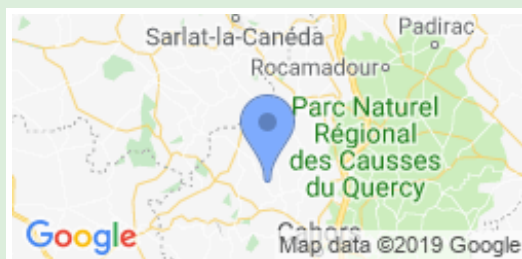
- Piscine : Sur Place
- Baignade : 5.0 km
- Pêche : 5.0 km
- Tennis : 1.5 km
- Equitation : 5.0 km
- Golf : 25.0 km
- Randonnée : Sur Place
- Base de loisirs : 5.0 km
- Gare : 25.0 km
- Commerce : 1.0 km

Thématiques

- Les bons plans du moment
- Séjour tout compris
- Charme
- Campagne
- Noël
- Piscine sur place
- Réveillons

Accès au gîte - GPS : longitude. 1.30695200 - latitude. 44.57987000

le hameau de Bédé est situé à
1.5km du village de Montgesty



Compléments d'informations :

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause le Relais des Gîtes de France Lot.

* Pour les gîtes équipés d'une piscine, la période d'ouverture de la piscine est du 01/06 au 24/09. Envisager de séjourner dans une location équipée d'une piscine suppose pour les locataires d'assurer une vigilance et une surveillance active et constante de la piscine et de toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions

particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

L'entrée dans les lieux est prévue à partir de 16.00h et le départ (hébergement rangé et nettoyé) à 10.00h pour une location semaine ou de 16.00h à 10.00h pour une location week-end.



Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 23/07/2019 à 17:57:37



	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
Basse saison du 05/01/2019 au 05/04/2019 et du 28/09/2019 au 18/10/2019 et du 02/11/2019 au 20/12/2019	-	-	578/735	578/735	735	735
Moyenne saison du 06/04/2019 au 31/05/2019 et du 19/10/2019 au 01/11/2019 et du 21/12/2019 au 03/01/2020	-	-	630	630	840	840
Moyenne saison Ete du 01/06/2019 au 05/07/2019 et du 31/08/2019 au 27/09/2019	-	-	630/788	630/788	1050	1050
Haute saison du 06/07/2019 au 30/08/2019	-	-	-	-	-	1890

Dépôt de garantie (caution) à verser à l'arrivée : 800€

Le prix comprend

56kw/ semaine sont compris dans la location, au delà l'électricité est en supplément, sur relevé de compteur (préconisation des Gîtes de France).

Le prix ne comprend pas

Taxe de séjour à vérifier :

Certaines communes ou groupement de communes peuvent avoir mis en place une taxe de séjour. Dans ce cas les sommes dues à ce titre se rajoutent à celles déjà fixées au contrat, selon l'origine de votre réservation elles seront perçues soit par la Centrale de réservation au moment du règlement du solde soit par le propriétaire lors de votre séjour.

Période d'ouverture

toute l'année

Equipements intérieurs

- Cheminée
- Lave Linge
- Four électrique
- Coin bibliothèque avec livres de qualité
- Aspirateur
- Télévision
- Lave-vaisselle
- Plaque de cuisson
- Hotte
- Int/Wifi
- Micro-ondes
- Cafetière
- Bouilloire

Equipements extérieurs

- Garage
- Terrasse
- Barbecue
- Piscine Privée
- Jardin
- Parking
- Salon de jardin
- Maison Individuelle
- Terrain clos
- Jeux enfants

Services

- Equip.BB
- Draps fournis
- Linge TTC
- Ménage Inclus



Gîtes de France Lot

182, Quai Cavaignac 2ème étage - 46000 CAHORS

Tel : 05.65.53.20.75 Fax : 05.65.53.20.79

Mail : accueil@gites-de-france-lot.fr - Site web : www.gites-de-france-lot.fr



Gîte rural N°46G12511 - Domaine de Bédé



Animaux acceptés.

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surf.	Literie	Descriptif - Equipement
	Chambre	15.00m ²	- 1 lit(s) 160	1 lit 160x200, 2 chevets + lampes, armoire avec penderie, étagères. Salle d'eau ouverte sur la chambre séparées par des portes western (grande douche, vasque, rangements, miroir, radiateur sèche-serviettes)
RDC	Terrain clos	m ²		avec piscine sécurisée par bâche à barres motorisée (10x4x1.5), plusieurs salon de jardin, arboré et fleuri
RDC	Terrasse couverte	m ²		avec salon de jardin
RDC	Cuisine	18.00m ²		
RDC	Salon	35.00m ²		2 canapés cuir 3 places, 2 fauteuils Louis XV, table basse, TV écran plat, chaîne hifi, wifi, bibliothèque, cheminée foyer ouvert
RDC	WC indépendant	2.00m ²		avec vasque + miroir
RDC	Hall d'entrée	6.00m ²		avec placard encastré
RDC	Salle d'eau privée	4.60m ²		ouverte sur la chambre séparée par porte western, avec grande douche italienne avec bac de 150, robinetterie thermostatique, vasque + miroir
RDC	Buanderie	50.00m ²		avec lave-linge, sèche linge, lavabo, rangement
RDC	Cave	20.00m ²		
RDC	Garage	20.00m ²		adaptée pour une voiture (sauf gros 4x4)
RDC	Parking	m ²		dans la propriété
1er étage	Chambre	13.00m ²	- 2 lit(s) 90	chambre mansardée, avec salle d'eau + wc semi-ouverte sur la chambre (douche, vasque, miroir) séparée par portes western, 2 lits 90x200 qui peuvent se réunir pour faire une literie 180x200, chevets + lampes
1er étage	Salle d'eau privée	2.00m ²		ouverte sur la chambre et séparée par portes western, vasque sur meuble et surmontée d'un miroir, douche avec robinetterie thermostatique, radiateur sèche-serviettes
1er étage	Chambre	13.00m ²	- 2 lit(s) 90	chambre mansardée, avec salle d'eau + wc semi-ouverte sur la chambre (douche, vasque, miroir) séparée par portes western, 2 lits 90x200 qui peuvent se réunir pour faire une literie 180x200, chevets + lampes
1er étage	Salle d'eau privée	2.00m ²		ouverte sur la chambre et séparée par portes western, vasque sur meuble et surmontée d'un miroir, douche avec robinetterie thermostatique, radiateur sèche-serviettes

Superficies Extérieures

superficie terrain clos (m ²)	2000
superficie de la cour (m ²)	600
superficie de la terrasse (m ²)	30
superficie de la terrasse couverte (m ²)	25
superficie du balcon (m ²)	10