

Gîtes de France Lot

182, Quai Cavaignac 2ème étage - 46000 CAHORS

Tel : 05.65.53.20.75 Fax : 05.65.53.20.79

Mail : accueil@gites-de-france-lot.fr - Site web : www.gites-de-france-lot.fr



Gîte rural N°46G12144 - LE 18-72



Capacité: 8 personnes
Nombre de chambres: 4
Surface: 175m²
situé à 4.0km de
LACAM-D'OURCET

Adresse du Gîte rural:
**Le Cassan - 46190
LACAM-D'OURCET**

Coordonnées GPS :
Longitude 2.02495000
Latitude 44.82389000

Dans la Vallée de la Dordogne Lotoise, à seulement 8 kms (ou 1h à pied !) du Lac du Tolerme avec baignade et plage surveillée, venez profiter de cet hébergement d'exception où le repos et le calme sont assurés ! C'est dans un esprit contemporain, alliant le respect de l'environnement et de l'architecture d'origine et la valorisation du patrimoine qu'a été conçue la réhabilitation de cette ancienne grange typique. Grandes baies vitrées qui laissent entrer toute la lumière du jour, canapés confortables d'où l'on peut contempler la nature, charpente apparente et mezzanine pour la sensation d'espace. Ce gîte doté d'un équipement de très grande qualité, d'un aménagement audacieux et d'une décoration originale vous offrira un séjour inoubliable ! Le 'plus' : petits et grands peuvent se détendre dans la salle de jeux comme admirer le ciel dénué ici de toute pollution lumineuse car le lieu est situé en pleine nature ! **NOUVEAUTÉ** : poney club à Gorses 4km du gîte, cours à partir de 2 ans.

Accès par une loggia donnant sur une entrée ouverte sur la pièce de vie de 65m² avec coin cuisine équipée, espace repas et salon; 1ch (1lit 160) et salle d'eau+wc; wc indep. Ce niveau est accessible pour personne à mobilité réduite. A l'étage 1ch (1lit 160) avec salle d'eau et 2 autres ch (4lits 90); salle de bain; wc Indept; coin rangement/lingerie et une mezzanine/espace détente (jeux, livres). Au niveau-1, gde salle de jeux, cuisine d'été avec salon de jardin et LL. Lit bébé et chaise haute. Chauff par géothermie avec rafraichissement.

Centrale de réservation

Reservation Gîtes de France Lot

182, Quai Cavaignac 2ème étage
46000 CAHORS
Tél. : 05.33.09.27.37
Fax. : 05.65.53.20.79
Email : reservation@gites-de-france-lot.fr
Site web : www.gites-de-france-lot.fr
Site web du propriétaire : <http://www.gitele18-72.fr/>



Loisirs à proximité

- Piscine : 10.0 km
- Baignade : 10.0 km
- Pêche : 10.0 km
- Tennis : 10.0 km
- Equitation : 4.0 km
- Golf : 18.0 km
- Randonnée : Sur Place
- Base de loisirs : 10.0 km
- Location Vélo : 10.0 km
- Gare : 24.0 km
- Commerce : 10.0 km

Thématiques

- Motard
- Charme
- Rubrique accessibilité
- Campagne
- Motard

Accès au gîte - GPS : longitude. 2.02495000 - latitude. 44.82389000

Depuis Saint-Céré suivre la direction Latouille-Lentillac. A Latouille-Lentillac continuer sur la D30 pendant 8 kms. Au carrefour 'Moulin de Cousy', prendre à gauche la D25 et la suivre sur 3 kms. Au village d'Estal prendre sur la droite 'le Cassan' puis à droite et ensuite le chemin à gauche. Le gîte se trouve au bout du chemin (150 m).



Compléments d'informations :

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause le Relais des Gîtes de France Lot.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

L'entrée dans les lieux est prévue à partir de 16.00h et le départ (hébergement rangé et nettoyé) à 10.00h pour une location semaine ou de 16.00h à 10.00h pour une location week-end.



Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 23/07/2019 à 20:10:19



	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
Basse saison du 05/01/2019 au 05/04/2019 et du 28/09/2019 au 18/10/2019 et du 02/11/2019 au 20/12/2019	305	363	378	378	410	410
Moyenne saison du 06/04/2019 au 31/05/2019 et du 19/10/2019 au 01/11/2019 et du 21/12/2019 au 03/01/2020	305	393	483	483	614	614
Moyenne saison Ete du 01/06/2019 au 05/07/2019 et du 31/08/2019 au 27/09/2019	305	393	483	483	614	614
Haute saison du 06/07/2019 au 30/08/2019	-	-	-	-	-	882

Dépôt de garantie (caution) à verser à l'arrivée : 400€

Le prix comprend

56kw/ semaine sont compris dans la location, au delà l'électricité est en supplément, sur relevé de compteur (préconisation des Gîtes de France).

Le prix ne comprend pas

Taxe de séjour à vérifier :
Certaines communes ou groupement de communes peuvent avoir mis en place une taxe de séjour. Dans ce cas les sommes dues à ce titre se rajoutent à celles déjà fixées au contrat, selon l'origine de votre réservation elles seront perçues soit par la Centrale de réservation au moment du règlement du solde soit par le propriétaire lors de votre séjour.

Options / Suppléments

Ménage fin de séjour	90.00 €
Draps / lit / séjour	20.00 €
Draps, linge de table et de toilette / pers	25.00 €
Linge de toilette / personne	15.00 €

Période d'ouverture

toute l'année

Equipements intérieurs

- Télévision
 - Micro-ondes
 - Plaque de cuisson
 - Hotte
- Lave Linge
 - Congélateur
 - Cafetière
 - Bouilloire
- Lave-vaisselle
 - Four électrique
 - Coin bibliothèque avec livres de qualité
 - Aspirateur

Equipements extérieurs

- Jardin
 - Parking
 - Jeux enfants
- Maison Individuelle
 - Barbecue
- Terrasse
 - Salon de jardin

Services

- Equip.BB



Gîtes de France Lot

182, Quai Cavaignac 2ème étage - 46000 CAHORS

Tel : 05.65.53.20.75 Fax : 05.65.53.20.79

Mail : accueil@gites-de-france-lot.fr - Site web : www.gites-de-france-lot.fr



Gîte rural N°46G12144 - LE 18-72



Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surf.	Literie	Descriptif - Equipement
Sous-Sol	Terrain non clos			Barbecue
Sous-Sol	Buanderie			Lave linge privatif
Sous-Sol	Salle de jeux			
RDC	Espace extérieur			Ping-pong
RDC	Espace intérieur			Chauffage (/rafraichissant par géothermie)
RDC	Entrée indépendante	9.70m ²		
RDC	Cuisine	10.00m ²		Cuisine intégrée / Plaque gaz (5 feux) / Four à pyrolyse / Hotte aspirante / Réfrigérateur-congélateur / Lave vaisselle / Cafetière / Petit-électroménager (Bouilloire - Grille-pain - Service à raclette) / Four micro-ondes
RDC	Séjour	45.00m ²		Canapé / Fauteuil / Télévision couleur (Ecran plat + lecteur DVD) / Jeux
RDC	Chambre	12.00m ²	- 1 lit(s) 160	Lit 2 pers. en 160 / Fauteuil (- 2 valets) / Rangements / Lavabo / Douche / WC
RDC	WC indépendant	2.90m ²		
RDC	Balcon			
RDC	Terrasse			Terrasse balcon Terrasse / Salon de jardin / Confort de jardin
1er étage	Chambre	12.00m ²	- 2 lit(s) 90	2 Lit 1 pers. en 90 / Rangements
1er étage	Chambre	10.00m ²	- 2 lit(s) 90	2 Lit 1 pers. en 90
1er étage	Salle de bain privée	7.00m ²		Lavabo / Baignoire / Rangements
1er étage	Pièce de rangement	2.20m ²	- 1 lit(s) bébé	Petit-électroménager (Aspirateur) / Rangements (Penderie) / Lit bébé (+ chaise haute.)
1er étage	Mezzanine	17.00m ²		Bibliothèque / Jeux
1er étage	Chambre	14.70m ²	- 1 lit(s) 160	Lit 2 pers. en 160 / Rangements / Vasque / Douche
1er étage	WC indépendant			

Superficies Extérieures

superficie terrain non clos (m ²)	3000.00
superficie de la terrasse (m ²)	8.00
superficie du balcon (m ²)	4.00