



Gîte N°5056 - Biscuit & Colibri

Etrat - 42170 SAINT-JUST-SAINT-RAMBERT - Altitude : 598 m

Édité le 06/08/2020 - Saison 2020



Capacité : 8 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 144 m²

Dans la couronne Stéphanoise, gîte contemporain situé dans un environnement calme en campagne dans le hameau "Etrat". Situation idéale pour un séjour en famille ou un séjour d'affaire alliant repos, loisirs, visites culturelles et patrimoniales tout en profitant de la proximité des grandes villes (St-Etienne 13km - Lyon 78km) et des petites communes urbaines.



Le gîte "Biscuit & Colibri" est une maison indépendante entièrement rénovée à l'intérieur à la décoration soignée avec de beaux espaces lumineux. Sa belle pièce à vivre avec cheminée est idéale pour vos repas en famille, vos moments entre amis... Pour vous offrir un séjour encore plus agréable l'équipement est neuf et moderne et les charges sont incluses. Vous apprécierez également sa terrasse de 15m² attenante au séjour et son jardin

entièrement clos de 900m². Table de ping-pong à disposition dans le garage. Gîte de 140m² sur trois niveaux disposant d'une pièce à vivre de 66m² avec cuisine américaine entièrement équipée ouverte sur le salon et la salle à manger. Vous bénéficierez de 4 chambres confortables, dont une équipée d'un espace bureau et de 2 salles d'eau : douche et baignoire .

Accès 9 Latitude. 45.47260100 - Longitude. 4.28107400

Depuis Lyon prendre la sortie Saint Genest Lerpt, traverser St Genest puis rejoindre la D32. Entrer dans Etrat, au croisement (croix), prendre à gauche puis immédiatement à droite, dans le creux, chemin du Crêt de Bizet. Le gîte est la première maison à droite. Depuis Clermont, prendre la sortie Andrezieux, puis direction Saint Just Saint Rambert, rejoindre la D25 jusqu'au hameau de Etrat. Au croisement (croix), prendre la route la plus à droite, dans le creux, chemin du Crêt de Bizet. Le gîte est la première maison à droite.



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Service de réservation

GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES

☎ 04 77 79 18 49 📠 04 77 93 93 66

✉ contact@gites42.com

🌐 <http://www.gites-de-france-loire.com>

Propriétaire

Madame ARNAUD Nadine

☎ 07 87 01 20 64 📠 06 32 09 04 57

✉ nadinearnaud14@gmail.com

Langue parlée



Remise des clés effectuée par

Prendre contact directement avec les propriétaires : Nadine et Christian 07 87 01 20 64.

Loisirs à proximité

- 🕒 Pêche : 3.7 km
- 🕒 Tennis : 7.0 km
- 🕒 Equitation : 0.2 km
- 🕒 Randonnée pédestre : Sur Place
- 🕒 Piscine : 7.0 km
- 🕒 V.T.T. : Sur Place
- 🕒 Ski de fond : 70.0 km
- 🕒 Ski de piste : 70.0 km
- 🕒 Golf : 11.0 km
- 🕒 Gare : 8.0 km
- 🕒 Commerce : 5.7 km

Thématiques

- 🕒 Randonnées
- 🕒 Bébé calin
- 🕒 Accueil Cyclistes et Vététistes
- 🕒 Ecogestes
- 🕒 Accueil Motards



Gîte rural N°5056 - Biscuit & Colibri situé à 8.0 km du centre de SAINT-JUST-SAINT-RAMBERT

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 06/08/2020 à 00:14:52



| | 2 nuits | 3 nuits | 4 nuits | 5 nuits | 6 nuits | Semaine |
|--|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| Basse saison du 04/01/2020 au 07/02/2020 et du 07/03/2020 au 03/04/2020 et du 26/09/2020 au 16/10/2020 et du 31/10/2020 au 18/12/2020 et du 02/01/2021 au 08/01/2021 | 350 | 400 | 450 | 480 | 480 | 480 |
| Vacances Février du 08/02/2020 au 06/03/2020 | 400 | 450 | 500 | 550 | 550 | 550 |
| Vacances Pâques du 04/04/2020 au 01/05/2020 | - | - | - | - | - | 550 |
| Moyenne Saison du 02/05/2020 au 29/05/2020 | 400 | 450 | 500 | 550 | 550 | 550 |
| Juin Septembre du 30/05/2020 au 26/06/2020 et du 29/08/2020 au 25/09/2020 | 400 | 450 | 500 | 550 | 550 | 550 |
| Haute Saison du 27/06/2020 au 03/07/2020 et du 22/08/2020 au 28/08/2020 | - | - | - | - | - | 600 |
| Très Haute Saison du 04/07/2020 au 21/08/2020 | - | 550 | 600 | - | - | 650 |
| Vacances Toussaint du 17/10/2020 au 30/10/2020 | - | - | - | - | - | 550 |
| Vacances Noël du 19/12/2020 au 01/01/2021 | - | - | - | - | - | 620 |

Le prix comprend

- Les charges (chauffage, électricité, gaz et eau)
- La présence d'un animal

Le prix ne comprend pas

- Le forfait ménage
- La taxe de séjour
- La location des draps et du linge de toilette

Options / Suppléments

| | |
|---|--------|
| Forfait Ménage (optionnel) | 80.00€ |
| Paire de draps pour lit 1 personne (optionnel) | 7.00€ |
| Paire de draps pour lit 2 personnes (optionnel) | 10.00€ |
| Location de linge de toilette (optionnel). | 3.00€ |
| Participation Protocole sanitaire (Obligatoire) | 20.00€ |

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 700.00€

Période d'ouverture

Toute l'année.



Gîte N°5056 - Biscuit & Colibri

Etrat - 42170 SAINT-JUST-SAINT-RAMBERT - Altitude : 598 m

Equipements intérieurs

- | | | |
|---|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> wifi | <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Linge |
| <input checked="" type="checkbox"/> Poste de télévision | <input checked="" type="checkbox"/> Micro-Ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Vaisselle |
| <input checked="" type="checkbox"/> Garage | <input checked="" type="checkbox"/> Accès internet | <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur |

Equipements extérieurs

- | | | |
|--|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrain clos | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse | <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle |
| <input checked="" type="checkbox"/> Jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue | |

Services

- Equipement bébé

Distance Commerces

- | | | |
|--|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Poste : 5.7 km | <input checked="" type="checkbox"/> Distributeur : 5.7 km | <input checked="" type="checkbox"/> Boulangerie/Pâtisserie : 5.7 km |
| <input checked="" type="checkbox"/> Boucherie : 5.8 km | <input checked="" type="checkbox"/> Superette : 6.9 km | <input checked="" type="checkbox"/> Hypermarché : 9.9 km |
| <input checked="" type="checkbox"/> Restaurant : 5.7 km | <input checked="" type="checkbox"/> Auberge : 1.5 km | <input checked="" type="checkbox"/> Bar/Tabac : 8.8 km |
| <input checked="" type="checkbox"/> Station Essence : 6 km | <input checked="" type="checkbox"/> Pharmacie : 6.1 km | <input checked="" type="checkbox"/> Médecin : 6.2 km |
| <input checked="" type="checkbox"/> Hôpital : 10.2 km | <input checked="" type="checkbox"/> Ecoles : 5.8 km | |

Détail des pièces

| Niveau | Type de pièce | Surface Literie | Descriptif - Equipement |
|------------|---------------|---|---|
| 1er étage | Chambre | 11.00m ² - 2 lit(s) 90 | Chambre avec deux lits 90. |
| 1er étage | Chambre | 11.64m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur | Chambre avec un lit 160. |
| 2.0e étage | Pièce à vivre | 66.00m ² | Belle pièce à vivre avec cuisine américaine entièrement équipée, salon et salle à manger. |
| 2.0e étage | Salle de Bain | 5.80m ² | |
| 2.0e étage | WC | 1.50m ² | |
| 3.0e étage | Chambre | 9.50m ² - 2 lit(s) 90 | Chambre avec deux lits 80, pouvant se jumeler en lit 160. |
| 3.0e étage | Chambre | 13.00m ² - 2 lit(s) 90 | Chambre avec deux lits 90 jumables, un espace bureau et télévision. |
| 3.0e étage | Salle d'eau | 3.50m ² | |



GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES



Gîte N°5056 - Biscuit & Colibri

Etrat - 42170 SAINT-JUST-SAINT-RAMBERT - Altitude : 598 m

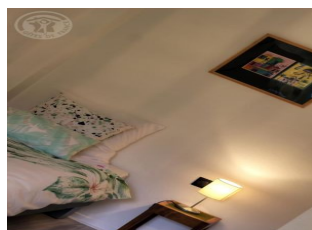
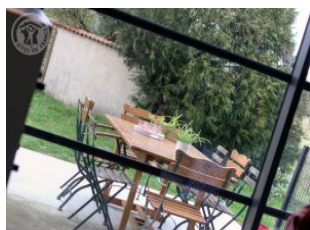
Édité le 06/08/2020 - Saison 2020



Capacité : 8 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 144 m²





GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES



Gîte N°5056 - Biscuit & Colibri

Etrat - 42170 SAINT-JUST-SAINT-RAMBERT - Altitude : 598 m

Édité le 06/08/2020 - Saison 2020



Capacité : 8 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 144 m²

