

# Gîte n°22G520316 - Château de Montafilan

Situé à CORSEUL, lieu dit : Château de Montafilan, dans Les Côtes d'Armor

Gîte situé au milieu d'une enceinte fortifiée du XII<sup>e</sup> siècle comprenant un autre gîte (22G520321), mitoyen à l'habitation du propriétaire, le tout dans un cadre boisé, calme et fleuri. Ce gîte se distingue par son aménagement intérieur de qualité, enduit à la chaux, parquets, volets intérieurs en bois. Site idéal pour visiter Dinan à 11 km, Dinard à 35 km et St-Malo à 40 km. Votre location de vacances comprend au R.d.c: coin-cuisine aménagé, séjour-salon (TV écran plat), wc. Etage 1: 1 chambre (1 lit 160 x200) avec wc et salle de bain avec douche privatifs. Etage 2: 1 chambre (3 lits 1 pers 80X190), avec salle de bain avec douche et wc privés. Terrain privatif de 800 m<sup>2</sup>.

- Classement : 3 épis - Capacité : 4 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 81m<sup>2</sup>

- Animaux interdits

- Latitude : 48.48545630 - Longitude : -2.19008800

- Accès : De Dinan, prendre direction Plancoet jusqu'à Corseul. Dans le bourg de Corseul, prendre à gauche 20 mètres après la boulangerie. Au lieu dit Hotel Ravard prendre à droite et tout droit sur 1km jusqu'au fond du cul de sac.

## A proximité

commerce: 2.0 km. equitation: 7.0 km. gare: 13.0 km. golf: 8.0 km. mer: 11.0 km. piscine: 15.0 km. plage: 11.0 km. pêche: 0.1 km. sports nautiques: 11.0 km.

## Equipements / Services

Cheminée - Congélateur - Four micro-ondes - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Télévision - Jardin - Accès Internet - Accès Wifi - Equipements bébé -

Mode de chauffage : Chauffage fioul

## Tarifs valables du 07/01/2017 au 12/01/2018

Caution : 200.00 €

Taxe de séjour non incluse au tarif

Le prix comprend : Le prix de la location comprend : eau, un forfait d'électricité de 8 kw/h par jour. En cas de dépassement, un supplément sera facturé sur relevé de compteur, sur la base du prix du kw/h en vigueur.

**Basse saison : 230.00 (3 nuits) - 270.00 (4 nuits) - 300.00 (5 nuits) - 300.00 (6 nuits) - 300.00 (7 nuits)**

du 04/11/2017 au 22/12/2017 du 06/01/2018 au 12/01/2018

**Vacances scolaires : 400.00 (7 nuits)**

du 23/12/2017 au 05/01/2018

## Options et suppléments :

Forfait chauffage/jour : 8.00 € pour 1 nuit

Option forfait ménage en fin de séjour : 50.00 € pour le séjour

Option location de draps (par lit) : 12.00 € pour le séjour

Option location linge de toilette (par pers.) : 8.00 € pour le séjour

Bois à la demande ( tarif du stère ) : 55.00 €

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

SAS GITES DE FRANCE COTES D'ARMOR

5 rue Alexander Fleming

CS 60420

22194 PLERIN CEDEX

Téléphone : 02 96 62 21 73

Téléphone : 02 96 62 21 74

Site internet : www.gitesdarmor.com

### Coordonnées du propriétaire

BERTON J-Marc

Montafilan

22130 CORSEUL

Téléphone : 02 96 82 72 71

Portable : 06 20 61 17 26

Email: berton.montafilan@wanadoo.fr

Site internet : http://www.gite-montafilan.fr

## Album photo

## Détail des pièces

1 :

Surface 30.00 m<sup>2</sup>

2 : Chambre - Niveau 1

Surface 21.72 m<sup>2</sup>

lit de 160 : 1

lit de bébé : 1

**3 : Chambre - Niveau 2**

**Surface 12.16 m<sup>2</sup>**

lit de 90 : 3

**4 : Salle d'eau - Niveau 1**

**Surface 5.27 m<sup>2</sup>**

possède un wc

possède une douche

**5 : Salle d'eau - Niveau 2**

**Surface 2.69 m<sup>2</sup>**

possède une douche

**6 : WC**

**Surface 2.04 m<sup>2</sup>**

possède un wc