



LOCATION VACANCES ALLIER



Gîte N°G21123 - LE RUSTIQUE

Le masoé des chatards - 03340 NEUILLY-LE-REAL

Édité le 26/11/2020 - Saison 2021



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 160 m²

Située à 15 km de Moulins.



Dans un domaine entièrement clos de 150 ha (peuplés de daims, chevreuils et sangliers), agrémenté de 4 étangs, l'ancienne maison d'habitation d'une tuilerie a été restaurée en 2 gîtes contigus. Rez-de-chaussée : coin-cuisine, séjour, poêle à bois, 1 chambre (1 lit de 170x200), salle d'eau (douche/wc privatifs), salle de bains (baignoire/wc). Étage accès par un escalier ancien : 1 chambre (1 lit 200x200), 1 chambre (2 lits 85.). Tél portable à carte. Chauffage

central au bois. Espace vert, salon de jardin, barbecue. Promenades dans le parc à pied ou en vélos. Loc vélos à 12 km. La circulation en voiture est autorisée jusqu'au gîte mais interdite dans le parc. Piscine en commun avec l'autre gîte et les chambres d'hôtes situées à 300 m. Dimension 8m x 4 m et profondeur 1,5m. LE PLUS DU GÎTE : Chauffage compris. WIFI.

Accès 9 Latitude. 46.48112479 - Longitude. 3.43221187

Dans le village, prendre route de Montbeugny, puis 1ère route à gauche avant le petit pont, direction Les Chatards, tout droit jusqu'à l'accueil.



Service de réservation

LOCATION VACANCES ALLIER

☎ 04 82 75 68 55 ✉ reservation03@gites-de-france-allier.com

🌐 <http://www.gites-de-france-allier.com>

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 200.00€

Période d'ouverture

Toute l'année

Loisirs à proximité

- 🕒 Pêche : Sur Place
- 🕒 Piscine : Sur Place
- 🕒 Plan eau : 16.0 km
- 🕒 Randonnées : Sur Place
- 🕒 Baignade : 16.0 km
- 🕒 Parc Le PAL : 17.0 km
- 🕒 Location VTT Vélo : 12.0 km
- 🕒 Moulins : 15.0 km
- 🕒 MontLuçon : 85.0 km
- 🕒 Vichy : 50.0 km
- 🕒 Station Thermale : 50.0 km
- 🕒 Supermarché : 12.0 km
- 🕒 Gare : 15.0 km
- 🕒 Commerce : 2.0 km

Gîte N°G21123 - LE RUSTIQUE situé à 2.0 km du centre de NEUILLY-LE-REAL

Tarifs en € - Valable le 26/11/2020



	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
Hors Saison du 02/01/2021 au 05/02/2021 et du 06/03/2021 au 09/04/2021 et du 02/10/2021 au 15/10/2021 et du 30/10/2021 au 17/12/2021 et du 01/01/2022 au 07/01/2022	-	-	-	-	-	-
Moyenne Saison du 06/02/2021 au 05/03/2021 et du 10/04/2021 au 02/07/2021 et du 28/08/2021 au 01/10/2021 et du 16/10/2021 au 29/10/2021	-	-	-	-	-	-
Haute Saison du 03/07/2021 au 27/08/2021	-	-	-	-	-	-
Vacances Scolaires Noël du 18/12/2021 au 31/12/2021	-	-	-	-	-	-

Le prix comprend

- Le tarif inclut la consommation électrique de 8kw/h par jour
- Chauffage au bois : inclus dans le prix.

Le prix ne comprend pas

- Fourniture Bois : payante. Voir zone options/suppléments ou descriptif.
- Electricité : non incluse

Options / Suppléments

Prix du kWh sup (au delà des kwh/jour compris)	0.12€
- Ménage en fin de séjour optionnel :	50.00€
- La paire de draps par lit.	15.00€
- Linge de toilette/pers	10.00€
- Linge maison	10.00€
en+destorçons/essuie-mains fournis	
- Tarif animal par jour :	4.00€

Equipements extérieurs

- | | | |
|---|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Jeux pour enfants |
| <input checked="" type="checkbox"/> Parking | <input checked="" type="checkbox"/> Piscine | <input checked="" type="checkbox"/> Piscine commune |
| <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse | |

Equipements intérieurs

- | | | |
|---|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Chauffage central | <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée -Poêle bois | <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Lit bébé |
| <input checked="" type="checkbox"/> Micro-ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Téléphone | <input checked="" type="checkbox"/> Télévision |
| <input checked="" type="checkbox"/> Wifi ou Internet | | |

Services

- | | | |
|---|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Gîte Bébé | <input checked="" type="checkbox"/> Location des draps | <input checked="" type="checkbox"/> Ménage en option |
|---|--|--|

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Séjour	28.00m ²	séjour avec cuisine intégrée ouverte
RDC	Cuisine	7.00m ²	
RDC	Chambre	15.00m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur 1 lit 170x200, avec salle d'eau privative/wc.	
RDC	Salle d'eau	5.00m ²	salle d'eau privative à la chambre 1 RDC
RDC	Salle de Bain	9.00m ²	baignoire et 2 vasques
RDC	Chambre	20.00m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur 1 lit 200x200.	
1er étage	Chambre	14.00m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur 2 lits 85x200	



LOCATION VACANCES ALLIER

Gîte N°G21123 - LE RUSTIQUE

Le masoé des chatards - 03340 NEUILLY-LE-REAL



Édité le 26/11/2020 - Saison 2021



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 160 m²

