



# GITES DE FRANCE DE L'AIN



## Gîte N°G196003 - Côté Jardin

377 Moulin de Riottier lieu-dit 377 Moulin de Riottier  
01340 JAYAT

Édité le 26/11/2020 - Saison 2020

Animaux Gratuits

Capacité : 5 personnes

Surface habitable : 90 m<sup>2</sup>

Altitude : 240 m



Situé dans un ancien moulin, gîte (90 m<sup>2</sup>) en RDC avec une entrée indépendante. Ce gîte est accessible aux personnes à mobilité réduite, mitoyen à deux autres gîtes. Il se compose d'un grand espace de vie très lumineux, poêle granulés, cuisine ouverte sur séjour, de deux chambres (1 chambre 1 lit 160 et 1 chambre 1 lit 90 et 2 lits 80 pouvant être réunis en 160), grande salle d'eau-WC. Jardin extérieur privatif où vous pourrez vous reposer en toute

sérénité. Chauffage électrique et granulés. Vous pourrez découvrir sur place la culture du safran (floraison octobre-novembre) avec des week-end à thème et le propriétaire vous accueillera pour un moment de relaxation et de bien-être lors d'une séance de massage. Sur place, vous trouverez également un restaurant traditionnel et gourmand où vous pourrez déguster des produits locaux et safranés.

Accès Latitude. 46.35466600 - Longitude. 5.12917800

De l'autoroute A40 n°5 en direction de Montrevel en Bresse, prendre la direction de Montrevel. Au carrefour du village, prendre tout droit D975, au rond point prendre la 2ème sortie. Prendre la 1ère route sur votre droite après le panneau avertisseur de radar . tout droit.



### Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

### Service de réservation

GITES DE FRANCE DE L'AIN

☎ 0474238266 ✉ [accueil@gites-de-france-ain.com](mailto:accueil@gites-de-france-ain.com)

🌐 [www.gites-de-france-ain.com](http://www.gites-de-france-ain.com)

### Remise des clés effectuée par

SARL MOULIN DE RIOTTIER .

☎ 04 74 30 37 17 ☎ 06 08 77 50 84

✉ [moulinderiottier@gmail.com](mailto:moulinderiottier@gmail.com)

Merci de prendre contact quelques jours avant le début du séjour pour confirmation de votre heure d'arrivée.

### Dépôt de garantie

A l'arrivée dans le gîte un dépôt de garantie de 400.00€ est demandé. Il sera restitué après établissement contradictoire de l'état des lieux de sortie plus une caution animal de 100.00€

### Période d'ouverture

Toute l'année

### Loisirs à proximité

- 📍 Baignade : 4.0 km
- 📍 Piscine : 4.0 km
- 📍 Pêche : Sur Place
- 📍 Circuit vélo/vtt : Sur Place
- 📍 Tennis : 3.0 km
- 📍 Golf : 25.0 km
- 📍 Centre equestre : 5.0 km
- 📍 Sentiers balisés : Sur Place
- 📍 Gare : 20.0 km
- 📍 Commerce : 2.0 km

**Gîte N°G196003 - Côté Jardin** situé à 3.0 km du centre de JAYAT**Tarifs en € - Valable le 26/11/2020****Basse Saison**

Du 04/01/2020 au 07/02/2020  
 Du 07/03/2020 au 03/04/2020  
 Du 09/05/2020 au 15/05/2020  
 Du 26/09/2020 au 16/10/2020  
 Du 31/10/2020 au 06/11/2020  
 Du 14/11/2020 au 18/12/2020

**370/430€****Vacances Hiver**

Du 08/02/2020 au 06/03/2020

**370€****Autres Vacances**

Du 04/04/2020 au 01/05/2020  
 Du 17/10/2020 au 30/10/2020

**370/430€****Semaine avec férié**

Du 02/05/2020 au 08/05/2020  
 Du 16/05/2020 au 05/06/2020  
 Du 07/11/2020 au 13/11/2020

**370€****Moyenne Saison**

Du 06/06/2020 au 03/07/2020  
 Du 29/08/2020 au 25/09/2020

**410€****Vacances Eté**

Du 04/07/2020 au 24/07/2020  
 Du 15/08/2020 au 28/08/2020

**420/470€****Haute Saison**

Du 25/07/2020 au 14/08/2020

**520€****Vacances Noël**

Du 19/12/2020 au 01/01/2021

**370/410€****Fourniture Bois**

Le propriétaire fournit le bois. Prix Conseillé sur la base de 50 à 70 € la stère. La 1ère flambée est offerte

**Options / Suppléments**

Forfait ménage

**60.00€****Equipements extérieurs**

- Barbecue
- Cour
- Jardin > 50m<sup>2</sup>
- Plancha
- Salon jardin &/ou transat
- Table & chaises de jardin
- Terrain clos

**Equipements intérieurs**

- 1 chambre Rez de chaussée
- Congélateur
- Lave-linge
- Lave-vaisselle
- Lit bébé
- Lit grande dimension >140
- Maison de plain pied
- Micro-onde
- Poêle à bois
- Télévision

**Services**

- Bien-être
- Draps inclus
- Forfait ménage en sus
- Linge toilette inclus
- Réseau portable
- Wifi



# GITES DE FRANCE DE L'AIN



## Gîte N° G196003 - Côté Jardin

377 Moulin de Riottier lieu-dit 377 Moulin de Riottier  
01340 JAYAT

Édité le 26/11/2020 - Saison 2020

Animaux Gratuits



Capacité : 5 personnes

Surface habitable : 90 m<sup>2</sup>

Altitude : 240 m

